


दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

 (मल्टिस्टेट शेक्यूलर्ड बँक)
 अलाहाबाद कायदा

 वसुली आणि राईट-ऑफ विभाग, प्रदेश-11
 पत्रव्यवहाराचा पत्ता : होरायझन बिल्डींग, १ ला मजला,
 रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन,
 गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८.
 फोन : ०२२-६९४७६०९२/५७/५८

 सरफेसी अँक्ट, २००२
 अंतर्गत ई-लिलाव
 विक्री सूचना

 दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट
 ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)रूल्स २००२
 मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमतेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

 याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार संस्थाद्वारे यांचे प्रोग्रायटर तसेच गहाणदार आणि जामीनदार, यांना नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जी पूर्वी, दि मराठा सहकारी बँक लिमिटेड (सुरक्षित धनको) यांच्याकडे गहाणतारण ठेवण्यात आली होती. आणि दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी यांनी त्या मालमतेचा ताबा घेतला असून बँकेला खाली नमूद केल्यानुसार येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी सदर मालमतेची "जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" "तेथे जे आहे" आणि "कोणत्याही फेररचनेशिवाय" या तत्वावर, संबंधित मालमतेची विक्री करण्यात येणार आहे.
 आरबीआय च्या दि. २४/०५/२०२३ रोजीच्या आदेशानुसार दि. २९/०५/२०२३ पासून पूर्वीची दि मराठा सहकारी बँक लि. ही दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यामध्ये विलीन करण्यात आली आहे.

कर्जदार आणि जामिनदारांचे नाव	विक्री / लिलावासाठी सुरक्षित मालमतेचा तपशील
कर्जदार / गहाणदार : मे. ए-वन ट्रेडर्स, प्रोग्रायटर - श्री. जेसिंत बास्त्याव डिसोझा उर्फ जोसी बास्त्याव डिसोझा यांच्यामार्फत. जामीनदार : १. श्री. राजेश जगन्नाथ मटावकर (मयत) त्यांच्या कायदेशीर वारसदारांमार्फत २. श्री. सत्यवान हरी परब ३. श्री. सेबास्टियन जेसिंत डिसोझा	पुढील मालमतेचा सर्वसामाईक भाग : मोकळी एनए जमीन, गट नं. २९२बी (जुना २८२), क्षेत्रफळ २-००-० हेक्टर, गांव दिगवले, ता. कणकवली, जि. सिंधुदूर्ग आणि चतुःसीमा : • पूर्वेस : गट नं. २८२ चा उर्वरीत भाग, • पश्चिमेस : गट नं. २८३ च्या सीमा, • उत्तरेस : गट नं. ४८७ आणि ४८८ च्या सीमा, • दक्षिणेस : खरेदीदार यांच्या मालकीची मालमत्ता. (श्री. जेसिंत बास्त्याव डिसोझा उर्फ जोसी बास्त्याव डिसोझा यांच्या मालकीची.)
मागणी नोटीसीची तारीख आणि येणे रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख : २९/१२/२०२३ येणे रक्कम ₹ ३,७८,२३,२२८.०० अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार.
ताबा घेतल्याची तारीख व प्रकार	दि. २०/०६/२०२४ रोजी : प्रत्यक्ष ताबा
राखीव किंमत	₹ ७६,००,०००/- (₹ शहातर लाख फक्त)
बयाणा रक्कम (ई.एम.डी.)	₹ ७,६०,०००/- (₹ सात लाख सात हजार फक्त)
बोली वाढ किंमत	₹ २५,०००/- (₹ पंचवीस हजार फक्त)
ई-लिलावाची तारीख व वेळ	दि. २९/०९/२०२५ रोजी दु. १.०० ते २.०० पर्यंत
मालमत्ता तपासणीची तारीख व वेळ	पूर्वनियोजित वेळेनुसार, संपर्क क्र. 9820395549/8975758517 येथे संपर्क साधावा.
बयाणा रक्कम आणि केवायसी कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ	दि. २८/०९/२०२५ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत.

वैधानिक सूचना : सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत.

संबंधित नोटीस ही प्रोग्रायटर मार्फत कर्जदार कंपनी, गहाणदार आणि जामीनदार यांना विक्रीच्या तारखेपूर्वी संबंधित कर्जखात्यामधील संपूर्ण रक्कमेची परतफेड करण्यासाठी ३० दिवसांची नोटीस आहे, यात कसूर झाल्यास संबंधित सुरक्षित मालमतांची वर नमूद केलेल्या विक्रीच्या तारखेला विक्री करण्यात येईल.

नोट : १. ईएमडी / बीड फॉर्मसु अधिकृत अधिकारी तसेच बँकेची वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. २. बयाणा रक्कम भरण्यासाठी आणि इतर तपशीलासाठी कृपया अधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल नं. ९९६०९७४८४८ / ९३२२४८०८८८ / ८९७५७५८५९२ वर संपर्क साधावा.

 विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती बँकेची वेबसाईट <https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx> आणि ऑक्शनियर यांची वेबसाईट <https://cosmosbank.auctiontiger.net> वर उपलब्ध आहेत.

सही/-

अधिकृत अधिकारी,

 सरफेसी अँक्ट, २००२ अंतर्गत
 दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

दिनांक : २७.१२.२०२४

ठिकाण : मुंबई